



**Oficina Inmobiliaria:** Estamos en Parque Arboleda en San Pedro Garza García Nuevo León. Av. Roble 660 Piso 3, Col. Valle del Campestre, CP 66265 (Dentro de IOS Offices).

[www.InstitutoPreminence.com/20m](http://www.InstitutoPreminence.com/20m)

Teléfono en Oficina: 8159982579, 81223064.96 y 22306644

**Miembros de AMPI:**  
**Asociación Mexicana de Profesionales Inmobiliarios AC.**

## Objetivo garantizado por contrato

- Llevarte de la mano hasta cerrar una operación inmobiliaria y tener un inventario de \$20 millones de pesos en propiedades **altamente vendibles**, equivalentes a una **comisión potencial a ganar de \$1 millón de pesos**, incluso si nunca lo has hecho, no tienes experiencia en ventas, ni seguidores en redes sociales y sin invertir largas horas de trabajo.
- No es un curso, es jugar el partido JUNTOS, para ponerte frente a la portería, pase lo que pase, sin perder tiempo en prueba y error. Programa exclusivo que se abre 1 vez al año. Disfrutarás los frutos de un universo pacífico, donde no cargas con un universo hostil.

## ¿Que incluye?

### Desarrollo de tu plan de negocio personalizado basado en el Modelo Preminence

- Tendrás acceso a nuestro grupo de mentores (MrP, Mario Andrés y el resto de nuestro equipo) y agendaremos sesiones semanales e incluso diarias para darte seguimiento para el desarrollo de tu Centro de Negocios Inmobiliario.
- Conoceremos tu perfil y metas para diseñarte un plan de acción personalizado.
- Mantendremos comunicación directa vía WhatsApp.

## MES 1: Tu plan de negocio para lograr las MISIONES INMOBILIARIAS

### **Objetivo: Misión 20M en portafolio de bienes inmuebles y 1M captado en comisión.**

- Desarrollaremos tu ruta para lograr la meta de 20 millones/1m captados, según tus tiempos.
- Tomarás un entrenamiento en nuestro método de productividad diaria: organización y enfoque para maximizar tu potencial. Tendrás 1 sesión con una entrenadora personal, con la que destruirás tus creencias limitantes, atenderás áreas de oportunidad en tu estilo de trabajo impulsando tu productividad, organización y enfoque.
- Practicarás el paso a paso para llevar a cabo las misiones según el tipo de cliente. Te brindaremos asesoría y acompañamiento para que regreses exitoso de cada misión:
  1. Lograr un contrato de captación de inmueble particular con comisión de **+\$200,000 pesos.**
  2. Lograr un contrato de captación de un desarrollo inmobiliario local/nacional con comisión de **+\$300,000 por inmueble.**
  3. Lograr un contrato de captación de un desarrollo internacional con comisión de **+\$400,000.**
  4. Captar el portafolio de propiedades de un inversionista o “remates” de **+\$500,000** en comisión potencial, seleccionado despachos que cumplen los requisitos legales necesarios.

## **MES 2: Armado, preparación y ejecución de tu Centro de Negocios Inmobiliarios**

- Te entregaremos tu presentación con un diseño gráfico y en video ya elaborados.
- Haremos sesiones para ensayarlas hasta que las domines y puedas resolver maniobrar los obstáculos.
- Lograrás conseguir prospectos potenciales para que desarrolles las misiones inmobiliarias.
- Instalaremos nuestro sistema básico de captación de prospectos vía Facebook e Instagram para que nunca te falten clientes y te enseñaremos a operarlo, para que no dependas de nosotros después.
- Tendrás retroalimentación las llamadas o reuniones que tengas para darte sugerencias de mejora.
- Nota: Podrás elegir llevar a cabo el objetivo del mes 2 de manera no consecutiva.

## **MES 2 y 3: Asesoría, seguimiento y grupo de inercia positiva**

- Seguimiento y asesoría para resolver tus dudas, ver casos particulares e impulsar tu avance.
- Participarás en el grupo de inercia exclusivo de miembros para la expansión de ideas e impulsarte. Los miembros del programa nos conectaremos constantemente para retroalimentar y aprender de las experiencias en campo de todos.
- Te daremos una cartera de desarrollos y propiedades captadas por nosotros, así como por los miembros del programa para que avances más rápido.
- Te vincularemos con miembros de Preminence para que hagas sinergias a nivel nacional para colocar los inmuebles.

# Inversión: \$48,000

Si no se logra el resultado se reembolsa tu dinero + 20,000 garantizado por contrato. [Descarga nuestra garantía de satisfacción.](#) Solo 10 lugares disponibles – Cuando se llenen los lugares, **verás un mensaje en nuestra página.**

*¿Cuánto valdría para ti ir de la mano contigo resolviendo obstáculos, hombro con hombro en las misiones inmobiliarias? ¿Cuánto tendrías que invertir para tener un inventario de mercancía valuado en 20 millones?*

**Liga con las opciones de pago:**

<https://www.institutopreminence.com/20m>

- De contado con descuento: **\$39,900**
- Opción a 4 pagos mensuales: **\$ 12,750**

**Bono Relámpago – Primeras 5 personas reciben un paquete especial:**

1. Tu espacio dentro del sitio web [www.Preminence.com.mx](http://www.Preminence.com.mx), así como el uso de un correo empresarial de Preminence Compañía de Bienes Raíces [@preminence.com.mx](mailto:@preminence.com.mx) durante el proyecto, para que no pierdas tiempo en crear el propio.
2. Te brindaremos una cartera de propiedades en “remate bancario” auditadas y confiables para que puedas colocarla por tu cuenta.
3. Tendrás acceso a sesiones 1 a 1 presenciales en nuestra oficina, durante el tiempo del proyecto. En CDMX, Guadalajara o Cancún haremos sesiones de asesoría, de acuerdo con la agenda.
4. Te brindaremos contactos con desarrollos inmobiliarios nacionales internacionales dispuestos a hacer negocios contigo, con la confianza de ir recomendado por nosotros.